NieuwSbouw

Nieuwsbrief nieuwbouw Geldermalsen - Februari 2022

Beste lezer,

Hierbij ontvangt u weer een nieuwsbrief over de nieuwbouw, waarin wij u willen “bijpraten” over de stand van zaken rondom de bouw. We zijn van plan om op vaste tijden een nieuwsbrief uit te brengen. Daarnaast kijken we of we een tijdelijke website kunnen maken waarin we ook makkelijk filmpjes en foto’s kunnen uploaden, zodat u altijd op de hoogte bent van de actuele situatie. Hier wordt dus nog aan gewerkt. Zodra de website in de lucht is, zullen wij u daarover informeren.

Werkgroepen

In de vorige nieuwsbrief schreven wij al dat er veel zaken uitgezocht en geregeld moeten worden. Om dit goed te kunnen doen, hebben wij een zogenaamde werkgroepenstructuur opgezet. Dat ziet er als volgt uit:

- **Projectgroep:** coördineert alles rond bouw en werkgroepen.
- **Werkgroep cliënten en verhuizing:** regelt alles rond plaatsing cliënten en verhuizing.
- **Werkgroep medewerkers:** regelt alles rond medewerkers en team.
- **Werkgroep facilitair:** regelt alles rond schoonmaak, inkoop etc.
- **Werkgroep interieur en exterieur:** regelt alles rond inrichting en buiten om het gebouw.
- **Werkgroep communicatie:** regelt alles rond communicatie, zoals deze nieuwsbrief.
- **Klankbordgroep:** deze groep zal regelmatig bij elkaar komen om mee te denken over keuzes die wij willen gaan maken.

Daarnaast zal de nieuwbouw uiteraard in iedere cliëntenraadsvergadering als bespreekpunt terugkomen.

Stand van zaken per werkgroep

Vanuit de werkgroep cliënten en verhuizing

Voorzitter: Nelieke

Via deze weg willen we jullie kort meenemen in de reis met betrekking tot de nieuwe groepsindeling. Inmiddels zijn we als ‘werkgroep cliënten’ een paar keer bij elkaar geweest, samen met de orthopedagoog, waarbij we met elkaar met ‘geeltjes’ aan het puzzelen zijn: wie past het beste in welke groep? Wat is een goede groepssamenstelling? Als de corona-maatregelen het toelaten, hopen we jullie als wettelijk vertegenwoordigers binnenkort op een ouderavond mee te nemen in het proces en een concept groepsindeling met te delen om over van gedachten te wisselen. We waarderen het als jullie met ons mee willen denken, om zo samen tot een uiteindelijk goede beslissing te komen. We kijken er naar uit! Het is mooi om zo de behoeften van elke cliënt centraal te stellen.

Vanuit de werkgroep medewerkers

Voorzitter: Margriet

De afgelopen weken is de werkgroep een aantal keer bij elkaar geweest en is er een (concept) groepsvisie ontwikkeld. Een heldere omschrijving van de verschillende woongroepen, variërend van groep 1 op de begane grond tot en met groep 4 op de bovenste verdieping.

Als werkgroep medewerkers zijn we bezig met inventariseren waar de medewerkers vinden dat ze het beste kunnen voorzien in de zorgvragen van de cliënten. Waar liggen de sterke kanten van de medewerker, waar haalt diegene voldoening uit en waar ziet diegene zichzelf werken? Vervolgens hopen we met elkaar te kijken naar de formatie. Wat is nodig op welke groep?

Omdat we vanuit twee locaties gezamenlijk overgaan naar een nieuwe locatie en dit dus ook veranderingen met zich meebrengt voor de teams en medewerkers, hopen we aandacht te besteden aan het thema “Onthechten en hechten” onder leiding van onze teamcoach. Hoe dit alles vorm gaat krijgen, zullen we nog verder uit te werken. Stap voor stap werken we met elkaar toe naar een nieuwe woning met nieuwe groepen en nieuwe teamsamenstellingen. Ook hierover praten wij u bij op de ouderavond die nog gepland gaat worden. We houden u op de hoogte!

Vanuit de werkgroep interieur en exterieur

Voorzitter: nader te bepalen

Deze werkgroep heeft binnenkort haar eerste officiële bijeenkomst. Wel heeft – omdat de aannemer daar op korte termijn duidelijkheid over moest hebben – de groep gekeken naar de keukens op de woongroepen. Tijdens de eerste bijeenkomst van de werkgroep zullen we ook kennismaken met de binnenhuisarchitecte die ons gaat ondersteunen bij de verdere inrichting van het gebouw. Hierover zullen we ook regelmatig met de klankbordgroep contact over hebben.

Vanuit de werkgroep facilitair

Deze werkgroep moet nog voor de eerste keer samenkomen.

Vanuit de werkgroep communicatie

Voorzitter: Aria

Onze werkgroep heeft deze nieuwsbrief gemaakt en is al tweemaal bij elkaar geweest. Wij denken nu vooral na over hoe we iedereen goed kunnen betrekken en op de hoogte kunnen houden van de mooie ontwikkeling naar ons nieuwe huis. Zoals wij al aangaven in de inleiding zullen wij op vaste tijden een nieuwsbrief uitbrengen. Daarnaast werken we aan een website over de bouw, waarop we filmpjes en foto's kunnen plaatsen, naast andere leuke en belangrijke zaken. Ook hebben wij een apart e-mailadres gemaakt waar u uw vragen kunt achterlaten. Deze mailbox wordt door de leden van de projectgroep regelmatig geopend om vragen te beantwoorden.
Het e-mailadres is: nieuwbouwgeldermalsen@siloah.nl. Daarnaast gaan wij binnen communicatie nadenken over de diverse overlegvormen die er zullen zijn rondom de nieuwbouw.

Hoe staat het nu met de bouw?

Nadat de fundering is gelegd wordt nu verder gewerkt aan de bouw. Er komt regelmatig een bouwteam bij elkaar die nadenkt over allerlei technische onderwerpen zoals het oproepsysteem, toegangscontrole, de elektrische installaties, de brandmeldinstallatie, de databekabeling, voldoende wifidekking in het hele pand, waterinstallatie en rioleringsinstallaties, etc. Allemaal technische zaken, waarbij natuurlijk ook medewerkers vanuit de projectgroep worden betrokken. Het zal u niet verbazen dat het nieuwe pand gasloos wordt. De BENG regels zijn op dit gebouw van toepassing (het is een Bijna Energie Neutraal Gebouw). Zoals het er nu uitziet zal de bouw bij gezondheid aan het einde van het jaar afgerond worden. Dit is conform planning. Vertragingen zijn na de start van de bouw niet opgetreden. Naar verwachting zullen we begin volgend jaar verhuizen naar het nieuwe gebouw.

Er zijn al ontwerpen gemaakt voor de keukens. Mooi hè?!

Tot slot

Wij hopen dat u door deze nieuwsbrief voldoende informatie heeft gekregen rondom de ontwikkelingen van de nieuw-bouw. Op dit moment is het nog veel uitdenken en met elkaar van gedachten wisselen over verschillende zaken.
Hier zullen we u ook bij betrekken door middel van de ouderavond en de klankbordgroep. Heeft u vragen naar aanleiding van deze nieuwsbrief? Stuur ze gerust naar het genoemde e-mailadres!

Siloah ZORGGROEP SIRJON

Sirjon ZORGGROEP